

招标公告

芜湖星隆餐饮管理有限公司，对芜湖星隆国际城各电房高、低压配电柜元器件更换维修进行招标，欢迎合格的投标人参与报名。

一、项目概况

1. 招标人：芜湖星隆餐饮管理有限公司
2. 项目名称：芜湖星隆国际城高、低压配电柜元器件更换维修工程
3. 招标编号：WHXLGC-2023-05
4. 实施地点：芜湖市镜湖区银湖南路8号星隆国际城
5. 项目基本情况

芜湖星隆国际城项目位于芜湖市银湖南路8号，规划用地面积：51885 m²；总建筑面积：290094 m²；建筑占地面积：28525 m²；地上建筑面积：247025 m²（其中商业：148654 m²；硅谷楼：34085 m²；影院：4757 m²；百货：44000 m²；快捷酒店：5132 m²；写字楼：50109 m²。）地下建筑面积：地下二层面积：43065 m²；停车位：1360个（其中地面停车位13个；地下停车位1350个，内分自然停车位472个，机械停车位878个）；地下非机动车位：696个。

容积率：4.1；绿地率：15%；建筑密度：54.98%；项目建筑结构：框架结构；项目总幢数：10栋，其中3#、4#、5#楼为甲级写字楼，总户数为：252户；街区商业总建筑面积：10万m²；街区商业套内面积：5万m²。

二、招标范围：

1. 星隆国城各配电房高、低压柜多功能表、变压器温度控制器、高压显示及各种指示灯等等更换、维修、调试；具体见维修清单。
2. 工期：10个工作日（具体时间安排维保检修时确定但均夜间施工）
3. 工程质量：合格（乙方需提供维保检修合格凭证）

三、投标申请人需具备的条件

1. 具有独立法人资格；
2. 投标单位需配有较强的专业技术队伍，提供快速的售后服务响应（在保修内高低压柜故障时一个小时内到达现场，及时处理故障，保障供电正常）。
3. 近三年没有因骗取中标或发生重大工程质量、安全事故等问题，信誉良好，业绩优秀。

4.具有独立履行合同所必须的设施和相关技术能力，须提供实施本项目所要求的专业人员证书以及员工的社保证明；

5.近三年类似配电房维修服务业绩；

6.投标人所使用的工具、材料和设备符合国家有关安全、环保等标准、规范要求，且合格；

7.购买员工社保不低于二人；

8.本项目不接受联合体投标。

四、投标申请人报名时需提供的材料

1、法定代表人授权书原件及委托代理人身份证复印件；

2、有效的营业执照副本复印件(三证合一)；

4、具有合法的企业法人营业执照以及相关资质证明等。

(在报名资料封面标明包号)上述资料法人授权书原件(适用于委托人参加报名)以及其他所有资料复印件均须加盖法人公章并胶装成册。没有提交合格且完整资料的报名申请单位，所产生的后果自负。

报名单位应在规定的时间携带上述资料至报名现场接受现场报名，不接受邮寄及邮件等报名。

五、报名及领取招标文件时间、地点：

1、自 2023年9月1日至9月3日 每天 9:00~11:30, 14:30~17:00 在芜湖星隆餐饮管理有限公司（安徽省芜湖市银湖南路8号星隆国际城A座9层工程管理部）报名。

2、联系人：黄国武；

3、电话：18196537799。

报名单位应在规定的时间携带上述报名资料至现场接受现场报名。

六、开标时间及地点：

开标时间:具体详见招标文件

地点:安徽省芜湖市银湖南路8号星隆国际城A座9层

(本公告所述内容最终以招标文件为准)